

الفاداتا ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية  
المرحلية الموجزة الموحدة لفترة  
الثلاثة أشهر المنتهية في  
٣١ مارس ٢٠٢٦

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

الصفحات

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٣ - ٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٤	بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد
٥	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٢٧ - ٨	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة ألفا داتا ش.م.ع

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لـ ألفا داتا ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ والبيانات الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبيد رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

محمد خميس التح

رقم القيد ٧١٧

٥ مايو ٢٠٢٦

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز الموحد  
في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١٧,٦٩٥,٩٣١	١٧,٣٩٤,٧٦٦	٥	ممتلكات ومعدات
١٩,٠٢٨,٠٠٠	١٩,٠٢٨,٠٠٠	٦	استثمارات عقارية
<b>٣٦,٧٢٣,٩٣١</b>	<b>٣٦,٤٢٢,٧٦٦</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٢٠٨,٩٤١,٧٦٩	٢٥٨,٤٤٣,٧٢٧	٧	مخزون وأعمال قيد التنفيذ
٤١٦,٣٧٢,٣٣٧	٤١٩,٤٣٢,٠٩٩	٨	موجودات العقود
٣٨٧,٧٦٣,٨١٣	٥٣٠,٠٨٧,٠٦٣	٩	نم مدينة تجارية وأخرى
١٠٠,٩٧٠,٢١٠	٩٥,٠٥٦,١٤٨	١٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
<b>١,١١٤,٠٤٨,١٢٩</b>	<b>١,٣٠٣,٠١٩,٠٣٧</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>١,١٥٠,٧٧٢,٠٦٠</b>	<b>١,٣٣٩,٤٤١,٨٠٣</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>رأس المال واحتياطيات</b>
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال
(٧٣,٦٩٣)	(١٤٢,٦٣٦)	١/١١	أسهم خزينة
(٣,٩٤٤,٦٥٠)	(٧,٣٥٧,٠٦١)	١/١١	احتياطي أسهم خزينة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢	إحتياطي قانوني
٢٦١,٩٩٧,٦٧٨	٢٩٧,٤٩٨,٧٣٠		أرباح مستبقة
<b>٣٠٢,٩٧٩,٣٣٥</b>	<b>٣٣٤,٩٩٩,٠٣٣</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
١٣,٥٤٩,٠٠٤	١١,٠٠٦,٧٣٨	١٦	تمويل تجاري
٥٠,١٧٥,٣١٠	٥٢,٦٠٣,٤٣٦	١٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>٦٣,٧٢٤,٣١٤</b>	<b>٦٣,٦١٠,١٧٤</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>

بيان المركز المالي الموجز الموحد  
في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	إيضاحات	المطلوبات المتداولة
-	٢٦,٨٩٧,٩٨٠	١٤	قروض بنكية
٣٠٨,٣٦٠,١٩٧	٢٩٠,٣٥٤,٠١٨	١٥	مطلوبات العقود
٤٦١,١١٧,٥٩٧	٦٠٥,٤١٣,٠٥٧	١٦	ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٤,٥٩٠,٦١٧	١٨,١٦٧,٥٤١	١٧	ضريبة الدخل الدائنة
٧٨٤,٠٦٨,٤١١	٩٤٠,٨٣٢,٥٩٦		مجموع المطلوبات المتداولة
٨٤٧,٧٩٢,٧٢٥	١,٠٠٤,٤٤٢,٧٧٠		مجموع المطلوبات
١,١٥٠,٧٧٢,٠٦٠	١,٣٣٩,٤٤١,٨٠٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، فإن المعلومات المالية المدرجة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تعرض بشكل عادل، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في وللفترات المعروضة فيها. تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم اعتماد إصدارها في 5 May 2026.



ماريو شوقي بو طابع  
مدير عام



فايز سعيد محمد العبيني  
الرئيس التنفيذي

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
(غير مدقق)	(غير مدقق)	إيضاحات	
درهم	درهم		
٥٩٤,٣٦٤,٢٨٢	٦٤٩,٨٣٩,٢٢٨	١٨	إيرادات
(٥٠٨,٦٨٠,٠٠٢)	(٥٥٨,٦٢٤,٢٧٩)	١٩	تكلفة مبيعات
٨٥,٦٨٤,٢٨٠	٩١,٢١٤,٩٤٩		إجمالي الربح
(٥١,١٣٩,٣٧٢)	(٥٣,٣٦٤,٣٩٧)	٢٠	مصاريف عمومية وإدارية
٣٣٨,١٦٥	٥٩٣,٥٨٣		إيرادات تمويل
(٤٣١,٨٨٩)	(٧٤,٦٨١)		تكاليف تمويل
٦٦٩,٦٦٢	٧٠٩,٦٩٥		إيرادات أخرى، صافي
٣٥,١٢٠,٨٤٦	٣٩,٠٧٩,١٤٩		الربح قبل الضريبة
(٣,١٨٥,٧٩١)	(٣,٥٧٨,٠٩٧)	١٧	مصاريف ضريبة الدخل
٣١,٩٣٥,٠٥٥	٣٥,٥٠١,٠٥٢		الربح بعد الضريبة
٠,٠٣	٠,٠٤	٢١	الربح الأساسي والمخفض للسهم (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٣١,٩٣٥,٠٥٥	٣٥,٥٠١,٠٥٢	الربح بعد الضريبة
-	-	الدخل الشامل الآخر
<u>٣١,٩٣٥,٠٥٥</u>	<u>٣٥,٥٠١,٠٥٢</u>	مجموع الدخل الشامل للفترة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٦

رأس المال درهم	أسهم خزينة درهم	احتياطي أسهم خزينة درهم	إحتياطي قانوني درهم	أرباح مستبقة درهم	مجموع حقوق الملكية درهم	
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١٨٣,٦٢٤,٧٢٢	٢٢٨,٦٢٤,٧٢٢	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)
-	-	-	-	٣١,٩٣٥,٠٥٥	٣١,٩٣٥,٠٥٥	مجموع الدخل الشامل للفترة (غير مدقق)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢١٥,٥٥٩,٧٧٧	٢٦٠,٥٥٩,٧٧٧	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٧٣,٦٩٣)	(٣,٩٤٤,٦٥٠)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٦١,٩٩٧,٦٧٨	٣٠٢,٩٧٩,٣٣٥	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)
-	-	-	-	٣٥,٥٠١,٠٥٢	٣٥,٥٠١,٠٥٢	مجموع الدخل الشامل للفترة (غير مدقق)
-	(٦٨,٩٤٣)	(٣,٤١٢,٤١١)	-	-	(٣,٤٨١,٣٥٤)	أسهم مشتراة مرة أخرى خلال الفترة (إيضاح ١/١١)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٤٢,٦٣٦)	(٧,٣٥٧,٠٦١)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٩٧,٤٩٨,٧٣٠	٣٣٤,٩٩٩,٠٣٣	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق)

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
(غير مدقق)	(غير مدقق)		
درهم	درهم		
٣٥,١٢٠,٨٤٦	٣٩,٠٧٩,١٤٩		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٧٩٩,٢٩٢	٩٩٤,٨٧٩	٥	الربح قبل الضريبة
٦,٨٥٥,٢٥٢	٧,٠٤٩,٠٣١	٩	تعديلات لـ:
٢,٩٤٦,٨٥٤	٣,٥٤٢,٨٨٢	١٣	استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٣١٠,٦٠٠	٩٩٩,٦٠٠	٧	مخصص خسائر ائتمان متوقعة
٤٣١,٨٨٩	٧٤,٦٨١		مكافأة نهاية خدمة الموظفين محملة
(٣٣٨,١٦٥)	(٥٩٣,٥٨٣)		مخصص تقادم المخزون
			تكاليف تمويل
			إيرادات تمويل
٤٧,١٢٦,٥٦٨	٥١,١٤٦,٦٣٩		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغير في رأس المال العامل
(٦٢,٧٣٩,٨٩٣)	(٥٠,٥٠١,٥٥٩)		الحركة في رأس المال العامل:
٢٩,٧٦٦,٦٩٤	(١٥٢,٨٥٣,٦٣٥)		مخزون
(٣١,٩٠١,٠٧٠)	(٣,٠٥٩,٧٦٢)		ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦٠,١٨٥,٨٨٠	١٤١,٧٥٢,٠٢٢		موجودات العقود
-	(١٨,٠٠٦,١٧٩)		ذمم دائنة تجارية وأخرى
			مطلوبات العقود
٤٢,٤٣٨,١٧٩	(٣١,٥٢٢,٤٧٤)	١٣	النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٩٢٥,٨٨٤)	(١,١١٤,٧٥٦)		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
٣٣٨,١٦٥	٥٩٣,٥٨٣		إيرادات تمويل مستلمة
٤١,٨٥٠,٤٦٠	(٣٢,٠٤٣,٦٤٧)		صافي النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٢٩٣,٤٨٩)	(٦٩٣,٧١٤)	٥	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٦٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	١٠	دفعات لإضافات في الممتلكات والمعدات
			إضافات في ودائع ثابتة بتواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
(٦٥,٢٩٣,٤٨٩)	(٦٩٣,٧١٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٤٣١,٨٨٩)	(٧٤,٦٨١)		التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
			تكلفة تمويل مدفوعة
(٤٣١,٨٨٩)	(٧٤,٦٨١)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢٣,٨٧٤,٩١٨)	(٣٢,٨١٢,٠٤٢)		صافي النقص في النقد والأرصدة لدى البنوك
٢٢,٩١٥,٨٩٧	١٠٠,٩٧٠,٢١٠		النقد والأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
(٩٥٩,٠٢١)	٦٨,١٥٨,١٦٨	١٠	النقد والأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

١ المعلومات العامة

إن ألفا داتا ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من ١٠ مارس ٢٠٢٦، قرر المساهمون تغيير الاسم القانوني للشركة من ألفا داتا ش.م.ع إلى ألفا داتا ش.م.ع. تم إدراج ٤٠٪ من الأسهم العادية المصدرة للشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية كما في ١١ مارس ٢٠٢٥.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في تقديم حلول وخدمات البنية التحتية التي تشمل أجهزة الكمبيوتر والشبكات والكابلات الذكية ومعدات الاتصالات والأنظمة السمعية والبصرية وتطوير البرامج وتثبيتها. كما تقدم المجموعة عروضاً وخدمات مثل ألفا السحابية العامة والتنقل والبيانات الضخمة والحلول الأمنية. إن المكتب المسجل هو ص.ب. ٤٥٣٨٤، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

لم تقم المجموعة بشراء أو الاستثمار في أية أسهم خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

إن تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة هي كما يلي:

إسم الشركة التابعة	مكان التأسيس والعمليات	نسبة حقوق الملكية		الأنشطة الرئيسية
		٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
تقنية ذ.م. ش. ش. و	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة أجهزة الكمبيوتر وصيانة الشبكات وتجارة وتركيب معدات الأنظمة اللاسلكية.
فورسايت تكنولوجي ذ.م. ش. ش. و	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة البرمجيات الجاهزة وصيانة شبكات الكمبيوتر وتصميم أنظمة الكمبيوتر والبرمجيات.
ألفا داتا للتوظيف ذ.م. ش. ش. و - (أبوظبي)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	توفير العمالة عند الطلب.
ألفا داتا للتوظيف ذ.م. ش. ش. و - (دبي)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	توفير العمالة عند الطلب.
ألفا داتا تكنولوجي ذ.م. ش. و	قطر	١٠٠٪	١٠٠٪	تركيب تكنولوجيا المعلومات، ومعالجة البيانات والمعدات، وخدمات الصيانة، وإعداد/تطوير البرامج والأنظمة الحاسوبية.
ألفا داتا لتكنولوجيا المعلومات ذ.م. ش. و	قطر	١٠٠٪	١٠٠٪	تركيب تكنولوجيا المعلومات، ومعالجة البيانات والمعدات، وخدمات الصيانة، وإعداد/تطوير البرامج والأنظمة الحاسوبية.
ألفا داتا لتكنولوجيا المعلومات (شركة ذات مسؤولية محدودة ذات الشخص الواحد)	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات، المعلومات والاتصالات وأنشطة الخدمات الأخرى.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

### ٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة

#### ١/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها وليس لها تأثير هام على المعلومات المالية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦، في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترات الحالية والسابقة، ولكنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول التعديلات الأمور التي تم تحديدها أثناء مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة

تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من إدراج معلومات في بياناتها المالية التي يرى مجلس معايير المحاسبة الدولية بأنها تمثل بشكل أكثر دقة العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية معايير المحاسبة - المجلد ١١

يتضمن الإعلان التعديلات التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: محاسبة التحوط من قبل المعتمدين لأول مرة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: المكسب أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: مقدمة والإفصاح عن مخاطر الائتمان
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: إلغاء اعتراف المستأجر بمطلوبات عقود الإيجار
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: سعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠: تحديد "الوكيل الفعلي"
- المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧: طريقة التكلفة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات  
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

١ يناير ٢٠٢٧ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة:  
الإفصاحات

١ يناير ٢٠٢٦ التحويل إلى عملة عرض التضخم المفرط (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم  
(٢١)

*المعيار الدولي للإفصاحات الاستدامة*

لم يتم بعد تحديد تاريخ  
التطبيق من قبل الجهة  
التنظيمية في دولة الإمارات  
العربية المتحدة

*المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية  
المتعلقة بالاستدامة*

لم يتم بعد تحديد تاريخ  
التطبيق من قبل الجهة  
التنظيمية في دولة الإمارات  
العربية المتحدة

*المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ*

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري، باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي سيكون له تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تقوم الشركة حالياً بتحديد تأثيرات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وإيضاحاتها.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة أخرى تم تطبيقها على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للشركة.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية

#### بيان الالتزام

تم إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية وتتوافق مع المتطلبات المعمول بها للقوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة. وهي لا تتضمن جميع المعلومات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة، ويجب قراءتها بالتزامن مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في والفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ لا تشير بالضرورة إلى النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

#### أساس الإعداد

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم") وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة، وتم إعدادها بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات العقارية التي يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة.

#### السياسات المحاسبية الجوهرية

تتوافق السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء اعتماد المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦.

### ٤ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة من الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية على أساس مستمر. يتم تسجيل الاختلاف في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها إعادة مراجعة هذه التقديرات وذلك في حالة أن التعديلات الناتجة عن إعادة التقييم تؤثر فقط على تلك الفترة، أو في فترة المراجعة والفترة المستقبلية إذا كانت المراجعة تؤثر على كلٍ من الفترات الحالية المستقبلية.

إن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية غير المؤكدة من التقديرات متوافقة مع تلك المطبقة على البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ٥ ممتلكات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
١٦,٦٢٧,٣١٠	١٧,٦٩٥,٩٣١	في بداية الفترة/ السنة
٤,٧٠٦,٩٦٣	٦٩٣,٧١٤	إضافات
(٣,٥٨٢,٩٣٥)	(٩٩٤,٨٧٩)	استهلاك محمل للفترة/ السنة
(٥٥,٤٠٧)	-	استبعاد
<u>١٧,٦٩٥,٩٣١</u>	<u>١٧,٣٩٤,٧٦٦</u>	في نهاية الفترة/ السنة

## ٦ استثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
١٥,٩٤٥,٠٠٠	١٩,٠٢٨,٠٠٠	في بداية الفترة / السنة
٣,٠٨٣,٠٠٠	-	مكسب القيمة العادلة
<u>١٩,٠٢٨,٠٠٠</u>	<u>١٩,٠٢٨,٠٠٠</u>	في نهاية الفترة/ السنة

تقع الاستثمارات العقارية في دبي، الإمارات العربية المتحدة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تقييم الاستثمارات العقارية بقيمة عادلة بمبلغ ١٩,٠٣ مليون درهم من قبل مقيم خارجي مستقل معتمد لديه مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديه خبرة حديثة في موقع وفئة الاستثمارات العقارية التي يتم تقييمها. تم تحديد التقييم بالرجوع إلى نهج المقارنة المباشرة الذي يتضمن تعديل سعر بيع العقارات المماثلة لمراعاة الاختلافات في الموقع ومساحة قطعة الأرض وشكلها ومساحة البناء المحتملة والارتفاع المسموح به وتاريخ البيع والإطلاقات المحتملة وغيرها من الخصائص الفردية الأخرى.

بناءً على تقييم الإدارة، فإن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ لا تختلف بشكل جوهرياً عن قيمتها العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لأغراض الإفصاح، تم اعتبار هذه الاستثمارات العقارية ضمن المستوى ٣. تم إدراج الاستثمارات العقارية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ٧ مخزون وأعمال قيد الإنجاز

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٧٢,٦١٠,٤٥٥	٨٨,٤٤٩,٥٩٦	بضائع لإعادة البيع أعمال قيد الإنجاز
١٤٢,٣٣٥,٦٢٣	١٧٦,٩٩٨,٠٤٠	
٢١٤,٩٤٦,٠٧٨ (٦,٠٠٤,٣٠٩)	٢٦٥,٤٤٧,٦٣٦ (٧,٠٠٣,٩٠٩)	ناقصاً: مخصص مخزون متقادم
٢٠٨,٩٤١,٧٦٩	٢٥٨,٤٤٣,٧٢٧	

بلغت تكلفة المخزون المدرجة ضمن تكلفة المبيعات ٥٠٠,٢٢ مليون درهم (الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥: ٤٥٢,١١ مليون درهم) (إيضاح ١٩).

إن الحركة في مخصص المخزون المتقادم خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٣,٥٨٧,٥٧٠	٦,٠٠٤,٣٠٩	في بداية الفترة/ السنة محمل للفترة/ السنة شطب المخزون
٢,٨٩١,٢٩٩	٩٩٩,٦٠٠	
(٤٧٤,٥٦٠)	-	
٦,٠٠٤,٣٠٩	٧,٠٠٣,٩٠٩	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ٨ موجودات العقود

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٤١٦,٣٧٢,٣٣٧	٤١٩,٤٣٢,٠٩٩	متداول

تتعلق موجودات العقود بشكل أساسي بحق المجموعة مقابل السلع والخدمات المقدمة ولكن لم يتم إصدار فواتير بها في تاريخ التقرير. تم تقييم خسارة الائتمان المتوقعة بمبلغ لا شيء كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء).

## ٩ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
١٧٢,٧٩١,١٨٦	٢٧٩,٥٣٣,٢٧٦	ذمم مدينة تجارية:
١٨١,٨٥٠,٦٠٤	٢٣٤,٠١١,٧٧٦	جهات حكومية محلية واتحادية
		جهات غير حكومية
٣٥٤,٦٤١,٧٩٠	٥١٣,٥٤٥,٠٥٢	ناقصاً: مخصص خسارة ائتمان متوقعة
(٤٠,٢٣٢,٧٣٢)	(٤٦,١٩٤,٦٢٩)	
٣١٤,٤٠٩,٠٥٨	٤٦٧,٣٥٠,٤٢٣	صافي ذمم مدينة تجارية
٥٧,٩٠٢,٩١٩	٤٨,٧٢٧,٧٢٥	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٣,٩٨٦,٧١٥	١٢,٥٢٨,٩٠٦	دفعات مقدمة لموردين
١,٤٦٥,١٢١	١,٤٨٠,٠٠٩	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٣)
٣٨٧,٧٦٣,٨١٣	٥٣٠,٠٨٧,٠٦٣	

إن معدل فترة الائتمان على بيع السلع وتقديم الخدمات هو ٦٠ إلى ٩٠ يوماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦٠ إلى ٩٠ يوماً). لا يتم تحميل فوائد على أرصدة الذمم المدينة التجارية والأخرى متأخرة السداد. يوضح الجدول التالي الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني التي تم الاعتراف بها للذمم المدينة التجارية والأخرى بما يتفق مع النهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٩ ذمم مدينة تجارية وأخرى (يتبع)

المجموع درهم	مقيمة بشكل جماعي درهم	مقيمة بشكل فردي درهم	
٢٨,٥٧٣,٧٠٣	١١,٥٦٦,٢٥٨	١٧,٠٠٧,٤٤٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)
١٣,٠٦٠,٩٥٧	٢,٦٣٣,٢٣٤	١٠,٤٢٧,٧٢٣	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة للسنة
(١,٤٠١,٩٢٨)	-	(١,٤٠١,٩٢٨)	المشطوب
٤٠,٢٣٢,٧٣٢	١٤,١٩٩,٤٩٢	٢٦,٠٣٣,٢٤٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق)
٧,٠٤٩,٠٣١	٦,٢٨٤,٥٣٢	٧٦٤,٤٩٩	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة للفترة
(١,٠٨٧,١٣٤)	-	(١,٠٨٧,١٣٤)	المشطوب
٤٦,١٩٤,٦٢٩	٢٠,٤٨٤,٠٢٤	٢٥,٧١٠,٦٠٥	في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق)

١٠ نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٣٠٩,٦٩٣	٣٧٧,٨٢٦	نقد في الصندوق
١٠٠,٦٦٠,٥١٧	٩٤,٦٧٨,٣٢٢	نقد لدى البنوك
١٠٠,٩٧٠,٢١٠	٩٥,٠٥٦,١٤٨	نقد وأرصدة لدى البنوك

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ نقد وأرصدة لدى البنوك (يتبع)

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد، يتكون النقد ومرادفات النقد مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
١٠٠,٩٧٠,٢١٠	٩٥,٠٥٦,١٤٨	نقد وأرصدة لدى البنوك
-	(٢٦,٨٩٧,٩٨٠)	حسابات بنكية مكشوفة (إيضاح ١٤)
<u>١٠٠,٩٧٠,٢١٠</u>	<u>٦٨,١٥٨,١٦٨</u>	<b>نقد ومرادفات النقد</b>

يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة للتخلف عن السداد حيث أن هذه البنوك تخضع لرقابة عالية من قبل البنوك المركزية في الدول ذات العلاقة. وفقاً لذلك، تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً. لم يتجاوز أي من الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير استحقاق السداد، ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة السابقة في التخلف عن السداد ومعدلات الائتمان الحالية للبنك، قامت إدارة المجموعة بتقييم عدم وجود انخفاض في القيمة، وبالتالي لم تسجل أي مخصصات خسارة على هذه الأرصدة.

١١ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة من أسهم عادية مدفوعة بالكامل، بقيمة اسمية تبلغ ٠,٠٣ درهم لكل سهم. جميع الأسهم مؤهلة بالتساوي لاستلام توزيعات الأرباح وسداد رأس المال، وتمثل صوتاً واحداً في اجتماع مساهمي المجموعة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	<b>الصادر والمدفوع بالكامل:</b>
		١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ٠,٠٣ درهم لكل سهم
		(٢٠٢٥: ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ٠,٠٣ درهم لكل سهم)
<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ١١ رأس المال (يتبع)

## ١/١١ احتياطي أسهم خزينة

## مزود خدمة السيولة

استعانت المجموعة بمزود سيولة مرخص من طرف ثالث، يقدم خدمات توفير السيولة، لتنفيذ أوامر شراء وبيع أسهم المجموعة بهدف تقليل فروقات أسعار العرض والطلب، بالإضافة إلى الحد من تقلبات الأسعار والكميات.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، احتفظ مزود السيولة بـ ٤,٧٥٤,٥٣٨ سهماً من أسهم المجموعة بالنيابة عن المجموعة بالقيمة الاسمية، وسجل علاوة الإصدار المدفوعة أعلى من القيمة الاسمية كاحتياطي أسهم خزينة بقيمة ٧,٣٦ مليون درهم، والتي يتم تصنيفها ضمن حقوق الملكية في ٣١ مارس ٢٠٢٦. وقد بلغ الرصيد الأولي المحول إلى مزود السيولة ١٠,٠ مليون درهم، بينما بلغ الرصيد المتبقي من الدفعات المقدمة غير المستخدمة ١,٧٨ مليون درهم.

## ١٢ احتياطي قانوني

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وتعديلاته، والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح الشركة إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. يتطلب إجراء التحويلات إلى هذا الاحتياطي إلى أن يعادل على الأقل ٥٠٪ من رأس المال المدفوع للشركة.

## ١٣ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	في بداية الفترة / السنة محمل للفترة / السنة مبالغ مدفوعة خلال الفترة / السنة
٤٤,٣٢٢,٢٠١	٥٠,١٧٥,٣١٠	
١٠,٨٦٢,٧٧٨	٣,٥٤٢,٨٨٢	
(٥,٠٠٩,٦٦٩)	(١,١١٤,٧٥٦)	
<u>٥٠,١٧٥,٣١٠</u>	<u>٥٢,٦٠٣,٤٣٦</u>	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ١٤ قروض بنكية

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
-	٢٦,٨٩٧,٩٨٠	حسابات بنكية مكشوفة

تم الحصول على الحسابات البنكية المكشوفة من بنوك محلية بفائدة سنوية بمعدل إيبور لمدة شهر بالإضافة إلى ٢٪ سنوياً (٢٠٢٥: ٢٪).

## ١٥ مطلوبات العقود

تمثل مطلوبات العقود المبلغ المستلم من العملاء الذي يتجاوز مبلغ الإيرادات المعترف بها، مما يؤدي إلى التزام مستقبلي بنقل الخدمات. بلغت مطلوبات العقود ٢٩٠,٣٥ مليون درهم كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٠٨,٣٦ مليون درهم).

## ١٦ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٢٩٣,٢٧٠,٢٤٨	٤٤٤,٧٦٠,٩٩٤	متداول
١٥١,٠٥٣,١٨٠	١٤٥,٤٥٢,٧٢٤	ذمم دائنة تجارية
١١,١٨٤,٠٢٥	٩,٦٧٧,١٠٢	مصاريف مستحقة
٥,٦١٠,١٤٤	٥,٥٢٢,٢٣٧	ضريبة القيمة المضافة الدائنة، صافي
		تمويل تجاري - جزء متداول
٤٦١,١١٧,٥٩٧	٦٠٥,٤١٣,٠٥٧	
		غير متداول
٢,١١٨,٨١٠	١١,٠٠٦,٧٣٨	تمويل تجاري

إن معدل فترة الائتمان هو ٩٠ يوماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٠ يوماً). قامت المجموعة بوضع سياسات لإدارة المخاطر المالية للتأكد من دفع الذمم الدائنة في حدود فترة الائتمان المحددة. لا يتم تحميل أية فوائد على أرصدة الذمم الدائنة التجارية والأخرى.

يتعلق التمويل التجاري بأرصدة الذمم الدائنة مستحقة الدفع فيما يتعلق بترتيبات التمويل التي أبرمتها الشركة لتمويل مشترياتها من البضائع والخدمات من الموردين المعتمدين. تتراوح مدة ترتيبات التمويل بين ٣٦ و ٦٠ شهراً وتخضع لسعر فائدة ٢٪ - ٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٪).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٧ مصاريف ضريبة الدخل

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات) لتنفيذ قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات ساري المفعول للفترات الضريبية (المرفقة مع السنوات المالية المتبعة) التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وتخضع المجموعة لقانون ضريبة الشركات اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، وهو تاريخ بدء فترتها الضريبية الأولى. ويخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت المشمولة بضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة ٩% بعد خصم الحد الأدنى للإعفاء البالغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم.

إن متوسط معدل ضريبة الدخل المطبق على الأرباح الخاضعة للضريبة بنسبة ٩%. إن مصاريف السنة التي تمت تسويتها مع الربح قبل الضريبة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٣٥,١٢٠,٨٤٦	٣٩,٠٧٩,١٤٩	الربح قبل الضريبة
١٧٩,٧٩٢	٥٨٣,٢٢٤	خسارة غير خاضعة للضريبة
٩٧,٠٣٢	٩٤,٢٦٠	مصاريف غير خاضعة للخصم للأغراض الضريبية
٣٥,٣٩٧,٦٧٠	٣٩,٧٥٦,٦٣٣	الربح الخاضع للضريبة
٣,١٨٥,٧٩١	٣,٥٧٨,٠٩٧	الضريبة الحالية المحملة

لم تكن هناك ضريبة مؤجلة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء).

إن الحركة في ضريبة الدخل الدائنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
١٢,٦٦٤,٠٤٧	١٤,٥٩٠,٦١٧	في بداية الفترة/ السنة
١٤,٥٩٠,٦١٧	٣,٥٧٨,٠٩٧	محمل للفترة/ السنة
(١٢,٥٧٩,٥٩٢)	-	المدفوع للفترة/ السنة
(٨٤,٤٥٥)	(١,١٧٣)	تسوية الفترة السابقة
١٤,٥٩٠,٦١٧	١٨,١٦٧,٥٤١	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٨ إيرادات

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٤٩٩,١٧١,٨٠٥	٥٣٥,٦٠٥,٣٥٤	الحلول
٦٨,٩٢٦,٠٩٨	٧٤,٣٤٤,٩٩٢	الخدمات
٢٦,٢٦٦,٣٧٩	٣٩,٨٨٨,٨٨٢	المواهب
٥٩٤,٣٦٤,٢٨٢	٦٤٩,٨٣٩,٢٢٨	

الأسواق الجغرافية:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٥٨٧,٣٧٠,٧٢٥	٦٣٧,٥٢٢,٧٠٠	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٦,٩٩٣,٥٥٧	١٢,٣١٦,٥٢٨	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٩٤,٣٦٤,٢٨٢	٦٤٩,٨٣٩,٢٢٨	

١٩ تكلفة المبيعات

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٤٥٢,١١٤,٦٥١	٥٠٠,٢٢٢,٦١٥	مواد مباشرة
٥٦,٥٦٥,٣٥١	٥٨,٤٠١,٦٦٤	تكاليف الموظفين
٥٠٨,٦٨٠,٠٠٢	٥٥٨,٦٢٤,٢٧٩	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

## ٢٠ مصاريف عمومية وإدارية

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٣٠,٢٤٣,٢٢٩	٣٠,١٨٨,١٦٥	تكاليف موظفين
٣,٩٢١,٤٣١	٤,٤١١,٧٢٧	تأمين
٣,٧٣٤,٥٤١	٤,٥٨٥,٣١٤	عمولة
٦,٨٥٥,٢٥١	٧,٠٤٩,٠٣١	مخصص خسارة ائتمان متوقعة (إيضاح ٩)
٧٩٩,٢٩٢	٩٩٤,٨٧٩	استهلاك (إيضاح ٥)
٣١٥,٠١٩	١,٣٣٤,٦٤١	إصلاحات وصيانة
١,٣١٠,٦٠٠	٩٩٩,٦٠٠	مخصص مخزون متقادم (إيضاح ٧)
٥٩٩,٠٣٨	٤٢٩,٩٣٩	مواصلات
٩٥٩,٥٢١	٩٧٥,٣٣١	إيجار
٣٨٢,٠٧١	٨١٣,٤٨٦	أتعاب مهنية
٢,٠١٩,٣٧٩	١,٥٨٢,٢٨٤	تكاليف أخرى
<b>٥١,١٣٩,٣٧٢</b>	<b>٥٣,٣٦٤,٣٩٧</b>	

## ٢١ العائد الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية من خلال قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

لا توجد أوراق مالية مخفضة، وبالتالي فإن ربحية السهم المخفضة هي نفس ربحية السهم الأساسية. يعكس ما يلي بيانات الأرباح والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٣١,٩٣٥,٠٥٥	٣٥,٥٠١,٠٥٢	ربح الفترة (الدرهم)
١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٩٥,٢٤٥,٤٦٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة
٠,٠٣	٠,٠٤	العائد الأساسي والمخفض للسهم (درهم)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٢ معاملات مع جهة ذات علاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية، بإبرام مجموعة متنوعة من المعاملات وفقا للشروط والأحكام المتفق عليها، مع شركات أو منشآت أو أفراد يندرجون ضمن تعريف "الجهات ذات العلاقة" كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢٤: *إفصاحات الجهات ذات العلاقة*. تتكون الجهات ذات العلاقة بشكل رئيسي من المساهمين الرئيسيين ومجلس الإدارة والمنشآت المتعلقة بهم والشركات الخاضعة للملكية المشتركة و/أو الإدارة والسيطرة المشتركة وشركائها وموظفي الإدارة الرئيسيين.

فيما يلي الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٦٩٥,٥٠٦	٦٩٣,١٤٤	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ٩)
٣٧٨,٦٧٨	٣٤٢,٥٨٤	شركة الخليج للخدمات الصناعية، (جسكو) ذ.م.م
٢٦٧,٢٩٩	٣٠٨,١٥١	شركة الجيمي وشركاه للمقاولات ذ.م.م
-	٦٧,٦٦٧	بن حمودة للتجارة والخدمات العامة ذ.م.م
-	١٠,٥٠٠	ويسكو ذ.م.م.
-	٧,٨٣٢	وكالة الخليج التجارية
-	١,١٣٤	يوناييتد ميتال وركس
٣٥,٢٢٦	-	شركة بن حمودة العقارية
٣١,٤٠٦	-	شركة بن حمودة ذ.م.م
٥٧,٠٠٦	٤٨,٩٩٧	شركة بن حمودة للمشاريع ذ.م.م - أو بي سي
		شركة الخليج لخدمات ولوازم حقول النفط (جازوز) ذ.م.م
١,٤٦٥,١٢١	١,٤٨٠,٠٠٩	

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة خلال الفترة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٨٣٩,٧٣١	٧٧٣,٣٨٠	إيرادات

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٢ معاملات مع جهة ذات علاقة (يتبع)

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

إن مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
١,٦٥١,٧٥٧	١,٧٦٦,٢٤٩	مكافآت قصيرة الأجل
٣٣,٩٤٠	٣٥,٥٨١	مكافآت طويلة الأجل
١,٦٨٥,٦٩٧	١,٨٠١,٨٣٠	

٢٣ التزامات ومطلوبات طارئة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدقق) درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق) درهم	
٥٦٩,٢٨٤,٤٥٢	٥٠٨,١٠١,٣٩٥	ضمانات بنكية
٢١,٤٩٦,٦٠٨	١٠,٣٥٠,٠٧٥	اعتمادات مستندية

تم إصدار الضمانات البنكية أعلاه في سياق الأعمال الاعتيادية.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

### ٢٤ القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، كما هو موضح أدناه، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة
- المستوى ٢: أساليب التقييم القابلة للملاحظة التي يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة بشكل مباشر أو غير مباشر
- المستوى ٣: أساليب التقييم القابلة للملاحظة التي يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات المالية والاستثمارات العقارية والمطلوبات المالية تقارب قيمتها المدرجة كما هو مبين في البيانات المالية الموحدة.

### قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل مقيم مستقل ("المقيم") باستخدام نهج القيمة السوقية، استنادًا إلى حالة سوق العقارات الحالية في الإمارات العربية المتحدة. وقد قام المقيم بتقييم السوق وتم تقديم بعض البيانات الداخلية من قبل الإدارة، وبالتالي، فإن التقييم العادل يقع ضمن المستوى ٣.

### ٢٥ معلومات القطاعات التشغيلية

لدى المجموعة ثلاثة قطاعات يتم إعداد التقرير عنها، كما هو موضح أدناه، والتي تتماشى مع وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة وتتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب تقنيات واستراتيجيات تسويق مختلفة. لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية على أساس ربع سنوي على الأقل.

يوضح الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير عنها:

- قطاع الحلول، الذي يقدم تقنيات تكنولوجيا المعلومات التي تشمل مجموعة كاملة من الخدمات مثل توريد الخوادم وحلول التخزين وحلول الطباعة والحلول والخدمات الأمنية لمجموعة متنوعة من العملاء. يهدف هذا الجزء إلى تقديم تكامل ناجح للأنظمة المعقدة التي تتطلب مهارات متخصصة والمستوى المناسب من الخبرة؛
- قطاع الخدمة، والذي يتضمن دعم الأجهزة من خلال البنية التحتية الاستباقية ٧/٢٤ وإدارة التطبيقات. تساعد الخدمات في تشكيل عملائنا على تطوير وتشغيل عملياتهم وتشمل مجموعة من الخدمات التي تقدم الحلول والخدمات الانتقالية، في الوقت المحدد، ووفقاً للموازنة وضمن المعايير المتفق عليها؛ و
- قطاع المواهب، والذي يتضمن الاستعانة بمصادر خارجية للموارد للعملاء الذين يبحثون عن أشخاص متميزين قادرين على المساهمة في المنظمات التي يعملون فيها.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٥ معلومات القطاعات التشغيلية (يتبع)

فيما يلي المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع من القطاعات التي يتم إعداد تقارير عنها. يتم قياس الأداء على أساس إجمالي ربح القطاع، كما هو مدرج في بيانات تقارير الإدارة الداخلية التي تمت مراجعتها من قبل الإدارة التنفيذية للمجموعة. يستخدم ربح القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر صلة في تقييم نتائج قطاعات معينة بالنسبة للمنشآت الأخرى التي تعمل ضمن هذه الصناعات. تركز المعلومات يتم إعداد تقارير عنها إلى مجلس الإدارة على الأداء المالي لكل قطاع من قطاعات الأعمال فقط. لا يتم إعداد تقرير إلى مجلس الإدارة بأي معلومات تتضمن موجودات ومطلوبات القطاعات.

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق):

قطاع الحلول درهم	قطاع الخدمات درهم	قطاع المواهب درهم	المجموع درهم
٥٣٥,٦٠٥,٣٥٤ (٤٧٤,٤٦٢,١٩٥)	٧٤,٣٤٤,٩٩٢ (٥٠,٠٣٨,٠٦٠)	٣٩,٨٨٨,٨٨٢ (٣٤,١٢٤,٠٢٤)	٦٤٩,٨٣٩,٢٢٨ (٥٥٨,٦٢٤,٢٧٩)
إيرادات من العملاء الخارجيين تكلفة المبيعات			
٦١,١٤٣,١٥٩	٢٤,٣٠٦,٩٣٢	٥,٧٦٤,٨٥٨	٩١,٢١٤,٩٤٩
إجمالي الربح			

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق):

قطاع الحلول درهم	قطاع الخدمات درهم	قطاع المواهب درهم	المجموع درهم
٤٩٩,١٧١,٨٠٥ (٤٤٠,٧٧٤,٠٢١)	٦٨,٩٢٦,٠٩٨ (٤٦,٠٢٦,٧٨٨)	٢٦,٢٦٦,٣٧٩ (٢١,٨٧٩,١٩٣)	٥٩٤,٣٦٤,٢٨٢ (٥٠٨,٦٨٠,٠٠٢)
إيرادات من العملاء الخارجيين تكلفة المبيعات			
٥٨,٣٩٧,٧٨٤	٢٢,٨٩٩,٣١٠	٤,٣٨٧,١٨٦	٨٥,٦٨٤,٢٨٠
إجمالي الربح			

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢٥ معلومات القطاعات التشغيلية (يتبع)

تم الإفصاح عن المعلومات الإضافية المطلوبة بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ تقرير القطاع أدناه:

معلومات حول القطاعات الجغرافية

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق):

المجموع درهم	قطر درهم	السعودية درهم	الإمارات العربية المتحدة درهم	
٦٤٩,٨٣٩,٢٢٨ (٥٥٨,٦٢٤,٢٧٩)	١,٨٢١,٣٦٥ (١,٦١٦,١٣٤)	١٠,٤٩٥,١٦٣ (٨,٨٠٢,٧٠٥)	٦٣٧,٥٢٢,٧٠٠ (٥٤٨,٢٠٥,٤٤١)	إيرادات من العملاء الخارجيين تكلفة المبيعات
٩١,٢١٤,٩٤٩	٢٠٥,٢٣١	١,٦٩٢,٤٥٨	٨٩,٣١٧,٢٥٩	إجمالي الربح

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق):

المجموع درهم	قطر درهم	السعودية درهم	الإمارات العربية المتحدة درهم	
٥٩٤,٣٦٤,٢٨٢ (٥٠٨,٦٨٠,٠٠٢)	١,١٨٧,٩٤٦ (١,٠٧٨,٨٦٨)	٥,٨٠٥,٦١١ (٥,٠١١,٥٤٩)	٥٨٧,٣٧٠,٧٢٥ (٥٠٢,٥٨٩,٥٨٥)	إيرادات من العملاء الخارجيين تكلفة المبيعات
٨٥,٦٨٤,٢٨٠	١٠٩,٠٧٨	٧٩٤,٠٦٢	٨٤,٧٨١,١٤٠	إجمالي الربح

٢٦ النتائج الموسمية

لم يتم تسجيل أي دخل ذو طبيعة موسمية في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و٢٠٢٥.

٢٧ أحداث بعد فترة التقرير

في ١ أبريل ٢٠٢٦، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي على توزيعات أرباح نقدية بقيمة ٦,٥ فلس للسهم الواحد، ليصل إجمالي الأرباح إلى ٦٥,٠ مليون درهم.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

### ٢٨ الوضع الجيوسياسي

تصاعدت التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط عقب نزاع إقليمي. وكما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، تراقب الإدارة الوضع عن كثب. تُشكل الظروف الجيوسياسية المتغيرة مخاطر متزايدة تتعلق بالأمن الإقليمي والخدمات اللوجستية وإمدادات الطاقة والتغطية التأمينية، مما قد يؤثر على استمرارية العمليات. ومع ذلك، وحتى تاريخ هذا التقرير، لم تُحدد الإدارة أي انقطاعات في العمليات.

نظراً للظروف المتغيرة بسرعة، لا يمكن حالياً تقدير أي تأثير مالي محتمل بشكل موثوق. ستواصل الإدارة مراقبة الوضع عن كثب وتقييم أي تداعيات على عمليات الشركة ووضعها المالي وأدائها المالي.

### ٢٩ اعتماد البيانات المالية الموحدة المختصرة

اعتمد مجلس الإدارة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وصرح بإصدارها في ٥ مايو ٢٠٢٦.